



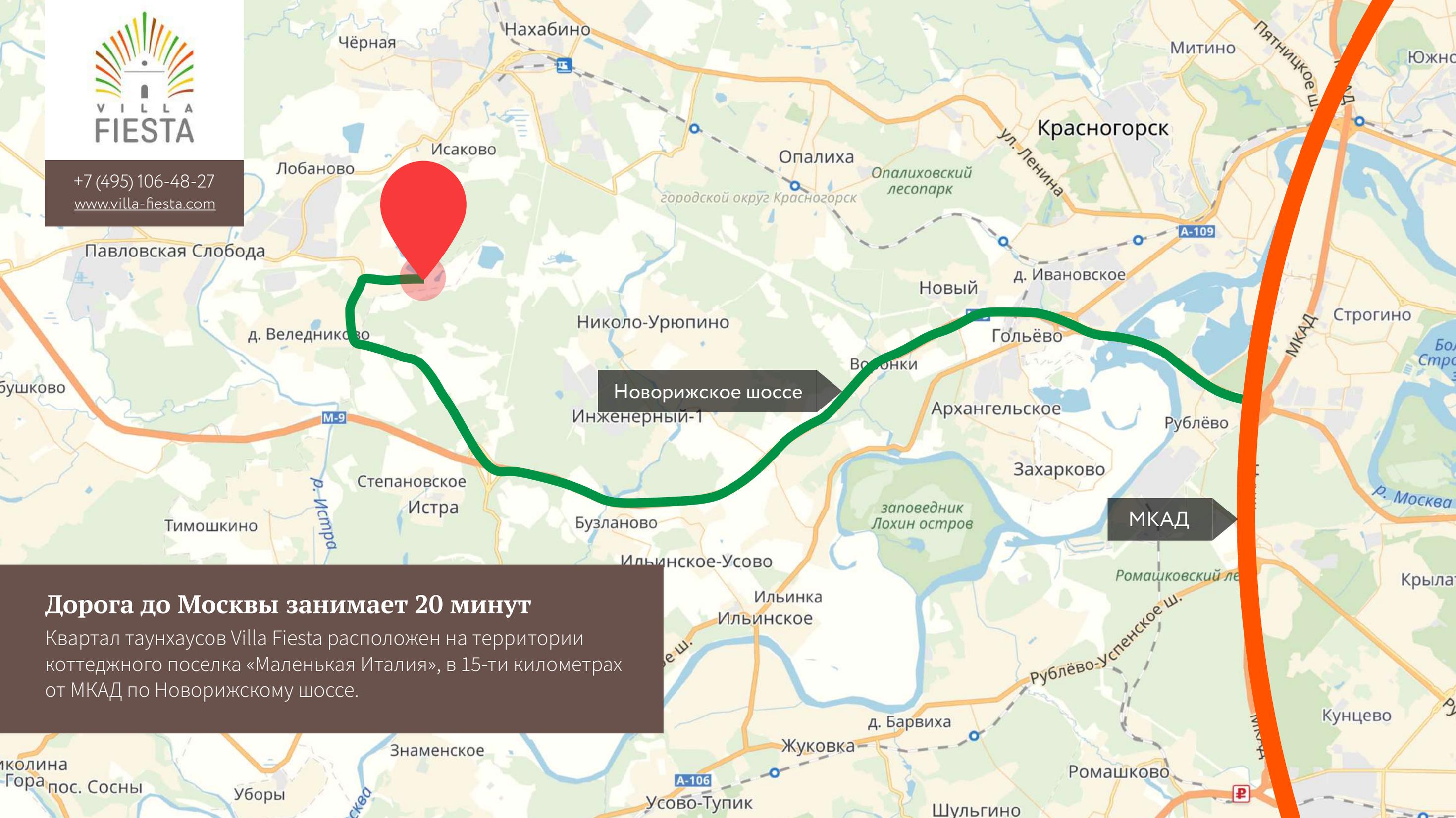
+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Презентация квартала таунхаусов Villa Fiesta





+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com



Новорижское шоссе

МКАД

Дорога до Москвы занимает 20 минут

Квартал таунхаусов Villa Fiesta расположен на территории коттеджного поселка «Маленькая Италия», в 15-ти километрах от МКАД по Новорижскому шоссе.



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

18 таунхаусов с мансардами

Трехэтажные таунхаусы площадью 260 м² на участках 4 сотки.
Выберете свой вариант дома — с отделкой «под ключ» или без отделки.



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Villa Fiesta — Италия в Подмоскowie

Архитектура квартала напоминает Италию начала XX века — фасады домов оформлены декоративной штукатуркой, деревом и искусственным камнем.





+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Рядом с таунхаусами детские игровые площадки



+7 (495) 106-48-27

www.villa-fiesta.com

Безопасность — главный приоритет

Служба безопасности круглосуточно следит за порядком в посёлке. Попасть на территорию можно только через КПП по пропуску.



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

World Class

Фитнес-центр World Class

В 5-ти минутах от дома работает престижный фитнес-клуб с бассейном, солярием и фито-баром.



+7 (495) 106-48-27

www.villa-fiesta.com

Гольф-клуб на 18 лунок

Рядом с кварталом круглый год открыт гольф-клуб «Павлово», где работает гольф-симулятор HD Golf, академия для детей и магазин снаряжения для игры. Регулярно проводятся турниры среди детей и взрослых.



+7 (495) 106-48-27

www.villa-fiesta.com

Парковая территория 20 гектаров

Поселок окружен хвойным и лиственным лесом. Прогуляйтесь по лесным тропинкам или отдохните у пруда.



+7 (495) 106-48-27

www.villa-fiesta.com

Чистые пруды с набережной и причалами в 5-ти минутах от дома



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

«Павловская гимназия» в 6 минутах на машине

В гимназии работает детский сад и частная школа. После основной учебы дети могут заниматься в музыкальной, спортивной и театрально-художественной секции.



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Галерея «Павлово подворье»

В 5-ти минутах пешком современный городок с развлекательным центром для детей, супермаркетами, бутиками, ресторанами и SPA-центрами.



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Музей-усадьба «Архангельское» с парком, в 20 минутах езды

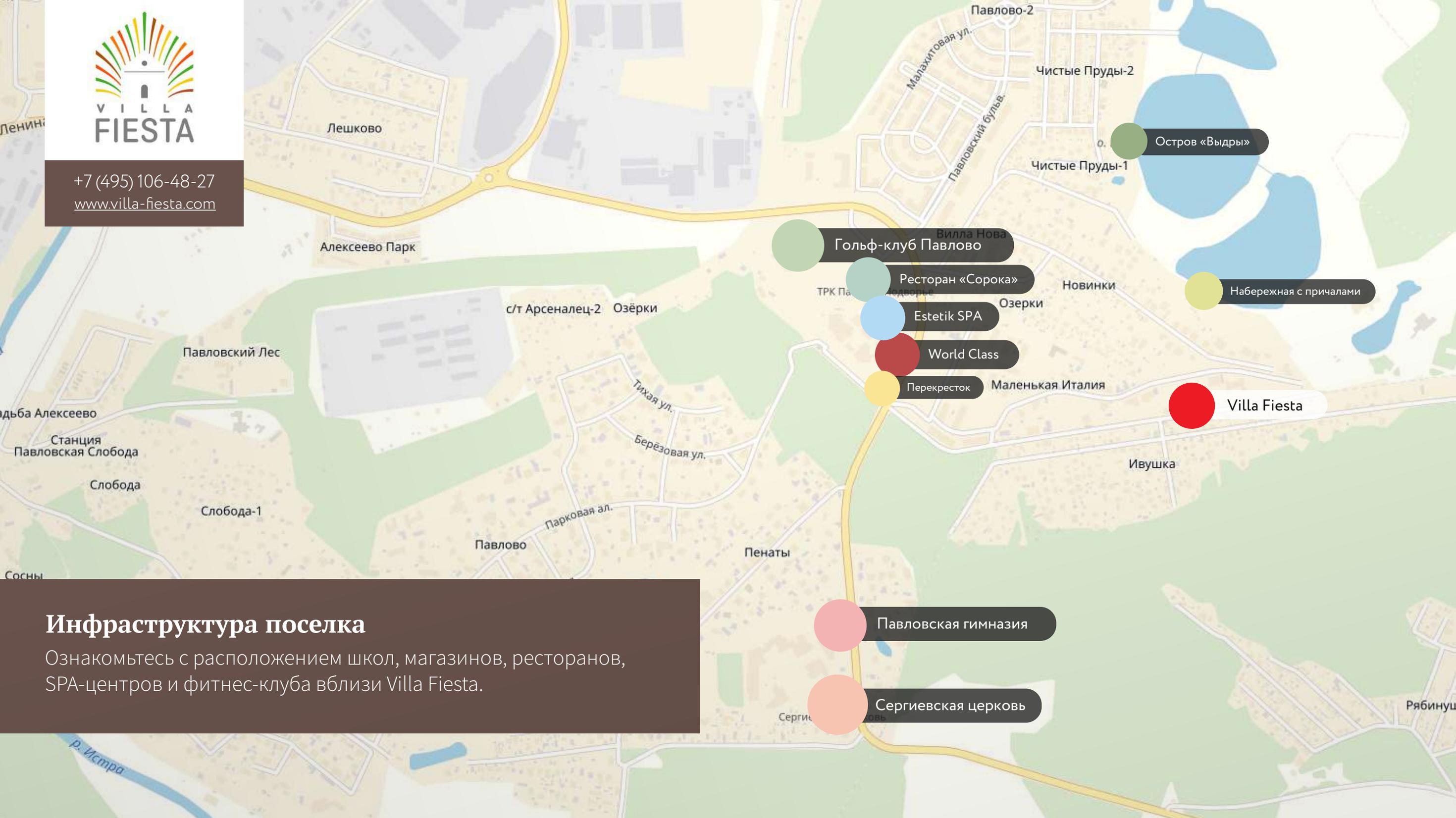
Усадьбу построили в начале XIX века на берегу Москвы-реки. На 62-х гектарах расположены музей, храмы, усыпальница княжеского рода Юсуповых и большой дворец.



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Инфраструктура поселка

Ознакомьтесь с расположением школ, магазинов, ресторанов, SPA-центров и фитнес-клуба вблизи Villa Fiesta.



Гольф-клуб Павлово

Ресторан «Сорока»

Estetik SPA

World Class

Перекресток

Villa Fiesta

Павловская гимназия

Сергиевская церковь



+7 (495) 106-48-27

www.villa-fiesta.com

Поселок сдан и готов к проживанию



+7 (495) 106-48-27

www.villa-fiesta.com

**Изучите типовые планировки
таунхаусов в Villa Fiesta**



+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Таунхаус с 4-мя спальнями

Площадь: 260 м²

Площадь участка: 4 сотки

Цена без отделки: 13 500 000 рублей

Цена с чистовой отделкой: 20 000 000 рублей

Цена «под ключ»: 25 000 000 рублей





+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Пример интерьера таунхауса «под ключ»

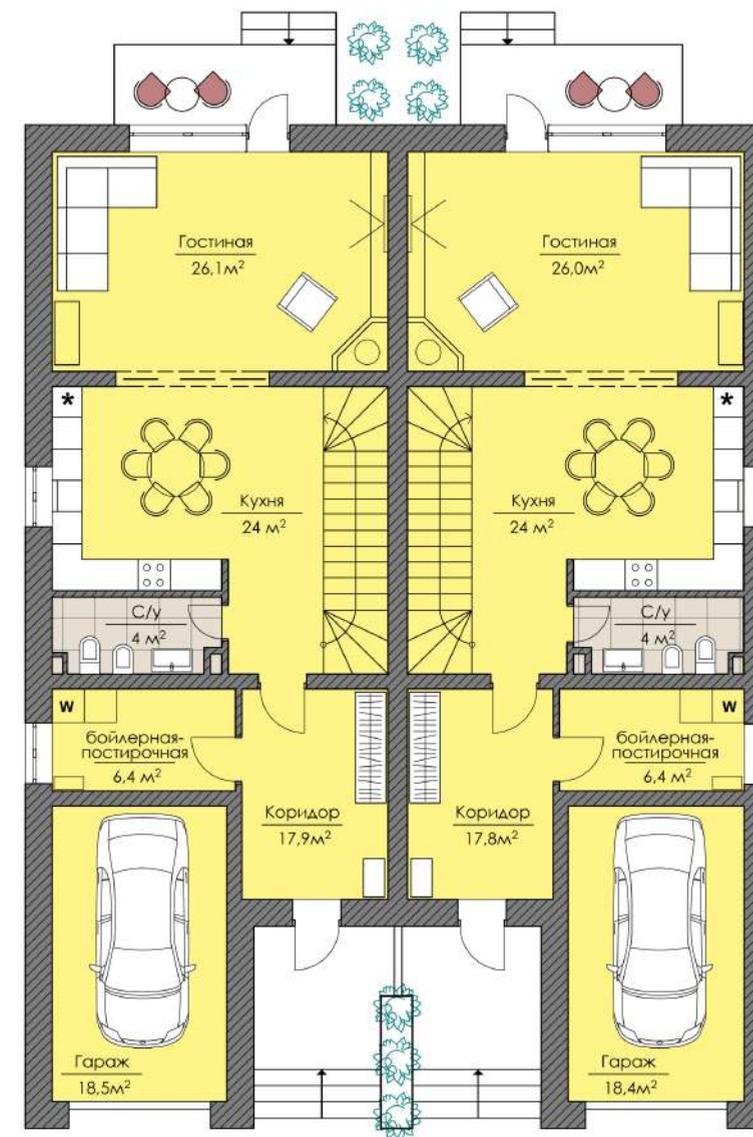


+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

План 1-го этажа

На первом этаже таунхауса гостиная с выходом на террасу, кухня и гараж.

ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА





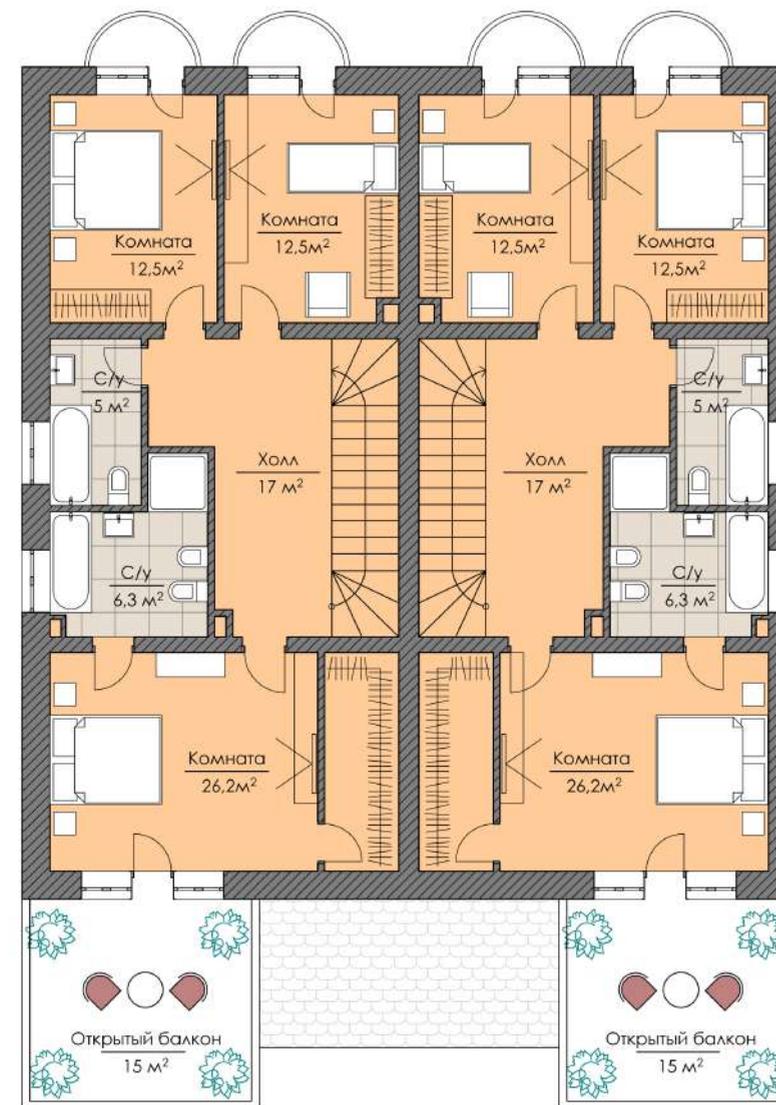
+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com



План 2-го этажа

Второй этаж таунхауса для владельцев дома с 3-мя спальнями и балконом.

ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА



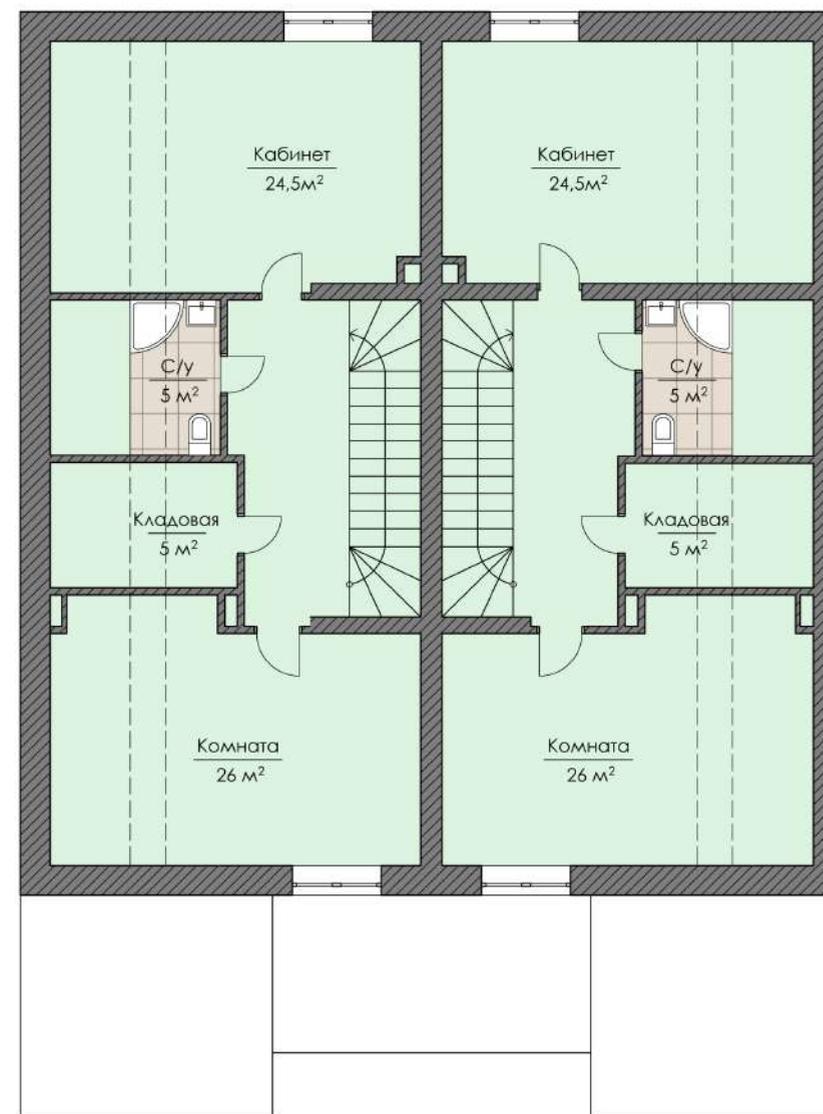


+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

План 3-го этажа

На третьем этаже можно обустроить кабинет и дополнительную спальню.

ПЛАН МАНСАРДЫ





+7 (495) 106-48-27
www.villa-fiesta.com

Запишитесь на экскурсию в квартал таунхаусов Villa Fiesta по телефону +7 (495) 106-48-27 или на сайте www.villa-fiesta.com



Помогаем людям купить дом

Эксперты Whitewill знают все лучшие дома Москвы.
За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку.
Одобрим за 72 часа ипотеку. Первые поздравим с новосельем.
Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 106-48-27

